

Der erste Test, der zur Entfernung der Schattierung durchgeführt wurde, führte gleich zum Erfolg.



Um die Verschmutzung anzulösen, wurde ein Oberflächenreiniger aufgesprüht und die haftende Verschmutzung mit einem weißen Handpad bearbeitet. Die gelöste Schmutzflotte wurde mit einem Mikrofasertuch aufgenommen.



Tipps vom Gutachter

Maschinen werden oft vernachlässigt

Gibt es beim Reinigen und Polieren von elastischen Bodenbelägen Schwierigkeiten, dann ist zu prüfen, ob die Ursächlichkeit in der täglichen Unterhaltsreinigung liegt oder ob die Schwierigkeiten während des Cleanerns entstanden sind. Regelmäßig sind die hierzu eingesetzten Maschinen auf ihre Funktionen zu überprüfen. Leider wird die Maschinenwartung durch das Bedienerpersonal immer wieder vernachlässigt – mit manchmal verheerenden Folgen. Um diese Probleme zu vermeiden, kann man sowohl dem Auftraggeber wie auch dem Dienstleister folgende Checkliste mit an die Hand geben:

- Wird die Unterhaltsreinigung gemäß Leistungsverzeichnis durchgeführt?
- Ist der Einsatz von Reinigungsmaschinen optimal, oder versucht man durch extreme Geschwindigkeiten die Quadratmeterleistung zu erhöhen und nimmt dabei eine mangelhafte Reinigung wissentlich in Kauf?
- Ist die Vorreinigung mängelfrei?
- Wird das Cleanern ordnungsgemäß durchgeführt?
- Welche Poliermittel kommen zum Einsatz?
- Vermeintlich höhere Kosten des Polierpads zugunsten einer erhöhten Anwendungssicherheit.
- Genaues Arbeiten, gerade bei der ersten Durchführung der Polierarbeiten.
- Einsatz von Personal mit ausreichendem Wissen, Fertigkeiten und Kenntnisstand zur Durchführung der beauftragten Arbeiten und falls notwendig Durchführung von Schulungen.
- Wird vom „Bediener“ eine regelmäßige Maschinenwartung durchgeführt?