

Inhaltsverzeichnis

| | |
|----------|---|
| 1 | Vorwort und Verzeichnisse |
| 1/1 | Vorwort |
| 1/2 | Herausgeber und Autoren |
| 1/3 | Inhaltsverzeichnis |
| 1/4 | Stichwortverzeichnis |
| 1/5 | Arbeitshilfen |
| 1/5.1 | Muster-Bauverträge |
| 1/5.1.1 | VOB-Bauvertrag |
| 1/5.1.2 | Generalunternehmervertrag |
| 1/5.1.3 | Subunternehmervertrag |
| 1/5.2 | Musterschreiben |
| 1/5.2.1 | Behinderungsanzeige |
| 1/5.2.2 | Bedenkenanmeldung |
| 1/5.2.3 | Mitteilung des Ergebnisses der Abnahme |
| 1/5.2.4 | Mitteilung nach Mängelprüfung |
| 1/5.3 | Mustervereinbarungen |
| 1/5.3.1 | Vereinbarung über Stundenlohnarbeiten |
| 1/5.3.2 | Vereinbarung über Zusatzleistungen |
| 2 | Aktuelle Änderungen |
| 2/1 | Beweislast bei Stundenlohnverträgen |
| 2/2 | Nicht belegt |
| 2/3 | Die VOB/B in Verbraucherverträgen |
| 2/4 | Präqualifikation zukünftig Pflicht! |
| 2/5 | Reform des Vergaberechts |
| 2/5.1 | Hintergrund |
| 2/5.2 | Konsequenzen für die VOB/A |
| 2/5.3 | Wesentliche Kernpunkte der Vergaberechtsnovelle 2008/09 |
| 2/5.4 | Konjunkturprogramm II – Vergaberechtliche Maßnahmen |
| 2/6 | Das neue Forderungssicherungsgesetz |
| 2/7 | Bauwerkverträge mit Wohnungseigentümergeinschaften |
| 2/7.1 | Einbeziehung der VOB/B |
| 2/7.2 | Das sollte beachtet werden |
| 2/7.3 | Wer haftet für den Werklohn? |
| 2/7.4 | Sicherungsmittel |

- 3 Vergabe von Bauleistungen nach VOB/A**
- 3/1 VOB/A aktuell
- 3/1.1 Aufbau des Vergaberechts
- 3/1.2 Schwellenwerte
- 3/1.3 VOB – Grundlagen und Entstehung
- 3/1.4 Bundesvergabebehandlungsbücher
- 3/1.5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen § 97
- 3/1.5.1 Allgemeine Grundsätze
- 3/1.5.2 Wettbewerbsprinzip
- 3/1.5.3 Transparenzgebot
- 3/1.5.4 Wichtige Ausprägungen des Transparenzgebots in der vergaberechtlichen Rechtsprechung
- 3/1.6 Einführung in die Vergabeverordnung (VgV)
- 3/1.7 Vergaberechtsschutz unterhalb der Schwellenwerte
- 3/1.8 VOB/A 2009
- 3/2 Anwendungsbereich
- 3/3 Vergabegrundsätze
- 3/3.1 Verhandlungen mit Bieter
- 3/3.2 Prüfung der Angebote der Bieter
- 3/3.3 Angebotswertung gemäß § 25 VOB/A 2006 / § 16 VOB/A 2009
- 3/3.4 Erteilung des Zuschlags
- 3/4 Vergabeverfahren und Verfahrenstypen
- 3/4.1 Öffentlicher Teilnahmewettbewerb
- 3/4.2 Freihändige Vergabe
- 3/4.2.1 Zulässigkeit einer Beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb
- 3/4.2.2 Zulässigkeit einer Beschränkten Ausschreibung nach Teilnahmewettbewerb
- 3/4.2.3 Zulässigkeit einer Freihändigen Vergabe
- 3/4.3 Verbot der späteren Beteiligung nicht ausgewählter Bewerber
- 3/4.4 Vergabearten nach § 3a VOB/A
- 3/4.4.1 Zulässigkeit eines Nichtoffenen Verfahrens nach Teilnahmewettbewerb
- 3/4.4.2 Verhandlungsverfahren
- 3/4.4.3 Fehlende oder nur auszuschließende Angebote nach einem Offenen oder Nichtoffenen Verfahren
- 3/4.5 Der wettbewerbliche Dialog – in der VOB/A 2006 – § 3a Nr. 1c und Nr. 4 Absatz 1 bis 7 künftig: § 3a Absatz 1 Nr. 3 und Absätze 4 VOB/A 2009
- 3/4.5.1 Einführung

- 3/4.5.2 Welche Auftragsarten sind für den wettbewerblichen Dialog geeignet?
- 3/4.5.3 Einleitung des wettbewerblichen Dialogs – Schritt für Schritt
- 3/4.5.4 Ablauf der Dialogphase
- 3/4.5.5 Aufforderung zur Angebotsabgabe
- 3/4.5.6 Prüfung und Wertung der Angebote – § 6 Absatz 6 VgV
- 3/4.5.7 Kostenerstattung
- 3/4.6 Verhandlungsverfahren (§ 3a Nr. 1 Buchstabe c Nr. 4, 5 VOB/A 2006 / § 3a Absatz 1 Nr. 4, Absatz 5 und 6 VOB/A 2009)
- 3/4.7 Eignung der Bewerber
- 3/4.7.1 Grundregelung des § 8 VOB/A 2006 / § 6 VOB/A 2009
- 3/4.7.2 Prüfungskriterien für die Eignung des Bewerbers
- 3/4.7.3 Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit
- 3/4.7.4 Besonderheiten bei Eignungsprüfung ausländischer Bewerber
- 3/4.7.5 Weitere erforderliche Auskünfte und Nachweise
- 3/4.7.6 Auskunftsmittel der Vergabestelle
- 3/4.7.7 Falsche Angaben des Bewerbers
- 3/4.7.8 Zeitpunkt der Anforderungen je nach Vergabeart
- 3/4.8 Bewerber und Bieter im Vergabeverfahren
- 3/4.8.1 Die Bietergemeinschaft
- 3/4.8.2 Abgrenzung des Begriffs der Bietergemeinschaft von dem der Nachunternehmerschaft
- 3/4.8.3 Probleme der Bietergemeinschaft im vergaberechtlichen Wettbewerb
- 3/4.8.4 Prüfmethode der Rechtsprechung
- 3/4.8.5 Bis zu welchem Zeitpunkt des Ausschreibungsverfahrens kann eine Bietergemeinschaft gebildet werden?
- 3/5 Vertragsarten
- 3/5.1 Einheitspreis- und Pauschalpreisvertrag
- 3/6 Leistungsbeschreibung
- 3/6.1 Allgemeine Grundlagen der Beurteilung einer Leistungsbeschreibung
- 3/6.2 Leistungsbeschreibung aus der Sicht des Auftraggebers
- 3/6.3 Technische Spezifikationen nach VOB/A
- 4 Der Bauvertrag und seine Abwicklung nach VOB/B und BGB**
- 4/0 VOB/B 2009 aktuell
- 4/0.1 Verordnungstext VOB/B 2009
- 4/0.2 Hinweise zur Einbeziehung der VOB/B
- 4/1 Abschluss des Bauvertrags

- 4/1.1 Vertragsschluss außerhalb der VOB/A
- 4/1.1.1 Schriftform
- 4/1.1.2 Mündlicher Vertragsschluss
- 4/1.1.3 Notarielle Beurkundung des Bauvertrags
- 4/1.1.4 Vertragsschluss durch konkludentes Verhalten
- 4/1.1.5 Vertretung – keine originäre Vollmacht des Architekten
- 4/1.1.6 Der richtige Vertragspartner
- 4/1.1.7 Einbeziehung von Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) in den Bauvertrag
- 4/1.1.8 Einbeziehung der Regelungen der VOB/B
- 4/1.1.9 Schwarzarbeit
- 4/2 Mitwirkungshandlungen des Auftraggebers vor der Ausführung
- 4/2.1 Verpflichtung zur Erbringung von Planungsleistungen
- 4/2.2 Unterlassen geschuldeter Mitwirkungshandlungen
- 4/3 Ausführung
- 4/3.1 Rechte und Pflichten des Auftraggebers nach § 4 VOB/B
- 4/3.2 Ausführungsverantwortung des Auftragnehmers
- 4/3.2.1 Sinn des § 4 Nr. 2 VOB/B
- 4/3.2.2 Ausführungsverantwortung bei Einschaltung eines aufsichtsführenden Architekten
- 4/3.2.3 Ausführungsverantwortung gegenüber Maßnahmen des Auftraggebers, seiner Vorunternehmer und seiner Planer
- 4/3.2.4 Ausnahmen von der Haftung, vor allem bei typischen Planungsaufgaben des Planers
- 4/3.3 Unfallverhütungsvorschriften
- 4/3.4 Wie weit geht das einseitige Anordnungsrecht des Auftraggebers zu Bauzeit und Bauablauf und was sind seine Vergütungsfolgen?
- 4/3.4.1 Grundlagen
- 4/3.4.2 Abgrenzung des § 1 Nr. 3 VOB/B
- 4/3.4.3 Über § 1 Nr. 3 VOB/B hinausgehende Änderungen
- 4/3.4.4 Einseitige Anordnungen und Mitwirkungspflicht des Auftraggebers
- 4/4 Vergütung
- 4/4.1 Vergütungsarten
- 4/4.1.1 Einheitspreisvertrag
- 4/4.1.2.2 Der Globalpauschalpreisvertrag
- 4/4.1.2.3 Der GMP-Vertrag als Unterfall des Pauschalpreisvertrages
- 4/4.1.3 Abrechnung nach Stundenlohn
- 4/4.1.4 Selbstkostenerstattungsvertrag

- 4/4.1.5 Mischvertrag
- 4/4.1.6 Wenn zur Vergütung nichts vereinbart wurde
- 4/4.1.7 Die nicht abverlangte Leistung
- 4/4.1.8 Steuern
- 4/4.1.8.3 Bauabzugssteuer
- 4/4.2 Preisanpassung
- 4/4.2.1 Preisanpassung beim BGB-Vertrag
- 4/4.2.2 Preisanpassung beim VOB-Einheitspreisvertrag
- 4/4.2.3 Preisanpassung beim VOB-Pauschalpreisvertrag
- 4/4.2.4 Anpassung muss verlangt werden
- 4/4.2.5 Stahlpreiserhöhung
- 4/4.3 Regelungen zu Nachträgen in der VOB/B
- 4/4.3.1 Vergütungsregelung des § 2 Nr. 5 VOB/B
- 4/4.3.2 Nachtragsberechnung nach § 2 Nr. 5 VOB/B
- 4/4.3.3 Nachträge wegen Bauzeitverzögerung
- 4/4.3.4 Bauverzögerung – Praxisfälle
- 4/4.3.5 Nachträge wegen Bauzeitverlängerung: Praxisfälle für Planer
- 4/4.4 Zusätzliche Leistungen nach § 1 Nr. 4 VOB/B
- 4/4.4.1 Grundlagen
- 4/4.4.2 Zusätzliche Leistung auf Verlangen des Auftraggebers
- 4/4.5 Berechnung der Vergütung für zusätzliche Leistungen
- 4/4.5.1 Bisherige Preisermittlungsgrundlagen – Zusatzkosten
- 4/4.5.2 Bisherige Grundlagen der Preisermittlung
- 4/4.5.3 Berücksichtigung zusätzlicher Kostenelemente
- 4/4.5.4 Leistungsverweigerungsrecht des Auftragnehmers, wenn die Nachtragsvereinbarung nicht zustande kommt
- 4/4.5.5 Muster einer Ankündigung des Leistungsverweigerungsrechts wegen Zurückweisung eines Nachtrags
- 4/4.6 Vergütungsgrundsätze nach BGB und VOB/B
- 4/4.7 Die Rechte des Auftragnehmers nach § 648a BGB
- 4/4.7.1 Sicherheitsverlangen bei Erfüllungsforderung nach Abnahme
- 4/4.8 BGH zum Stundenlohnvertrag
- 4/5 Behinderung und Bedenkenmitteilung
- 4/5.1 Das System der Bedenkenmitteilung in der VOB/B
- 4/5.1.1 § 3 Nr. 3 VOB/B: Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen
- 4/5.1.2 Allgemeine Grundlagen des § 3 Nr. 3 VOB/B
- 4/5.1.3 Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers
- 4/5.1.4 Hinweispflicht des Auftragnehmers
- 4/5.1.5 Verhalten nach Hinweis auf vermutete Fehler
- 4/5.1.6 Verhalten nach Hinweis auf offensichtliche Fehler und Mängel

- 4/5.1.7 Abgrenzung Bedenkenermittlung nach § 3 Nr. 3 Satz 2 VOB/B gegenüber der Bedenkenmitteilung während der Ausführung nach § 4 Nr. 3 VOB/B
- 4/5.2 Das Anordnungsrecht des Auftraggebers gemäß § 4 Nr. 1 Absatz 3 und § 4 VOB/B
- 4/5.3 Die Bedenkenfolgevorschrift des § 13 Nr. 3 VOB/B
- 4/5.4 Behinderung des Auftragnehmers wegen schlechter Witterung
- 4/5.5 Berechnung der Fristverlängerung nach § 6 Nr. 4 VOB/B
- 4/5.6 Probleme des Auftraggebers wegen der Behinderung des Auftragnehmers bereits bei offensichtlicher Behinderung
- 4/5.7 Mehrkosten des Auftraggebers aufgrund der Behinderung
- 4/5.8 Behinderungsschaden – Wann kann der Auftragnehmer vom Auftraggeber Schadenersatz verlangen?
- 4/5.8.1 Wie wird der Verzögerungsschaden des Bauunternehmers abgerechnet?
- 4/5.9 Behinderung – zusätzliches Spezialwissen für bauüberwachende Planer
- 4/5.10 Unterbrechung der Ausführung – Hintergrundwissen für alle Baubeteiligten
- 4/5.11 Kündigung wegen Unterbrechung der Ausführung
- 4/5.12 Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen nach § 4 Nr. 3 VOB/B
- 4/6 Verzug und Vertragsstrafe
- 4/7 Versicherungen am Bau
- 4/7.1 Bauleistungsversicherung
- 4/7.1.1 Allgemeines zur Bauleistungsversicherung
- 4/7.1.2 Erscheinungsformen der Bauleistungsversicherung
- 4/7.1.3 Schutz- und Deckungsumfang der Bauleistungsversicherung
- 4/7.2 Betriebshaftpflichtversicherung des Bauunternehmers
- 4/7.2.1 Allgemeines zu Betriebshaftpflichtversicherung des Unternehmers
- 4/7.2.2 Gegenstand der Berufshaftpflichtversicherung des Unternehmers
- 4/7.2.3 Risikoausschlüsse
- 4/7.2.4 Versicherte Personen
- 4/7.2.5 Beginn des Versicherungsschutzes
- 4/7.2.6 Umfang des Versicherungsschutzes
- 4/7.2.7 Obliegenheiten
- 4/7.2.8 Folgen einer Obliegenheitsverletzung
- 4/7.2.9 Ansprüche des Geschädigten im Fall der Insolvenz des Bauunternehmers

| | |
|---------|---|
| 4/7.3 | Bauherrenhaftpflichtversicherung |
| 4/7.3.1 | Allgemeines zur Bauherrenhaftpflichtversicherung |
| 4/7.3.2 | Zum Umfang des Versicherungsschutzes |
| 4/7.4 | Baugewährleistungsversicherung |
| 4/7.4.1 | Überblick |
| 4/7.4.2 | Gegenstand der Baugewährleistungsversicherung |
| 4/7.4.3 | Versicherter Personenkreis |
| 4/7.4.4 | Leistungen des Versicherers |
| 4/8 | Abnahme der Bauleistung |
| 4/8.1 | Die Wirkung der Abnahme |
| 4/8.1.1 | Erlöschen des Erfüllungsanspruchs |
| 4/8.1.2 | Gefahrübergang |
| 4/8.1.3 | Fälligkeit der Werklohnforderung |
| 4/8.1.4 | Umkehr der Beweislast |
| 4/8.1.5 | Beginn der Verjährungsfrist für Mängelansprüche |
| 4/8.1.6 | Rechtsverlust bei fehlendem Vorbehalt |
| 4/8.2 | Die Arten der Abnahme |
| 4/8.2.1 | Ausdrücklich erklärte Abnahme |
| 4/8.2.2 | Förmliche Abnahme |
| 4/8.2.3 | Konkludente Abnahme – Abnahme durch schlüssiges Verhalten |
| 4/8.2.4 | Abnahme durch Fristablauf |
| 4/8.2.5 | Teilabnahme |
| 4/8.2.6 | Besonderheit bei wirksam vereinbarter VOB/B |
| 4/8.3 | Verweigerung der Abnahme |
| 4/8.4 | Muster „Abnahmeprotokoll“ |
| 4/9 | Mängelhaftung und Verjährung von Mängelansprüchen |
| 4/9.1 | Wann liegt ein Mangel vor? |
| 4/9.1.1 | Der Baumangel nach dem BGB |
| 4/9.1.2 | Der Baumangel nach der VOB |
| 4/9.1.3 | Prüfungsreihenfolge (Übersicht) |
| 4/9.2 | Die Ansprüche bei Mängeln |
| 4/9.2.1 | Der Nacherfüllungsanspruch |
| 4/9.2.2 | Die Selbstvornahme |
| 4/9.2.3 | Kostenvorschuss |
| 4/9.2.4 | Wandelung und Rücktritt |
| 4/9.2.5 | Minderung |
| 4/9.2.6 | Der Anspruch auf Schadenersatz |
| 4/9.2.7 | Aufwendungsersatz |
| 4/9.2.8 | Das Verhältnis der Mängelrechte des BGB zueinander |
| 4/9.2.9 | Die Rechte nach der VOB/B |

- 4/9.3 Verjährung der Mängelansprüche
 - 4/9.3.1 Allgemeines
 - 4/9.3.2 Ansprüche des Auftraggebers gegen den Auftragnehmer nach BGB
 - 4/9.3.3 Ansprüche des Auftraggebers gegen den Auftragnehmer nach VOB/B
 - 4/9.3.4 Hemmung und Neubeginn der Verjährung
- 4/9.4 Haftung mehrerer Baubeteiligter
 - 4/9.4.1 Begriffserläuterungen
 - 4/9.4.2 Gesamtschuldverhältnis
 - 4/9.4.3 Gesamtschuldnerausgleich
 - 4/9.4.4 Mitwirkendes Verschulden des Auftraggebers
 - 4/9.4.5 Haftung des Auftraggebers für Erfüllungsgehilfen
 - 4/9.4.6 Fallkonstellationen (Beispiele)
- 4/9.5 Ausgleich von Vorteilen
 - 4/9.5.1 Sowiesokosten
 - 4/9.5.2 Abzug neu für alt
 - 4/9.5.3 Gebrauchsvorteile
 - 4/9.5.4 Weitere Fallkonstellation
- 4/10 Vorzeitige Beendigung des Bauvertrags
 - 4/10.1 Allgemeines
 - 4/10.1.1 Kündigung durch einen Bevollmächtigten
 - 4/10.1.2 Kündigungserklärung
 - 4/10.1.3 Auslegung
 - 4/10.1.4 Kündigung durch schlüssiges Verhalten
 - 4/10.1.5 Zeitpunkt der Kündigung
 - 4/10.2 Das freie Kündigungsrecht des Auftraggebers
 - 4/10.2.1 Abgrenzung zur außerordentlichen Kündigung
 - 4/10.2.2 Die Kündigungserklärung
 - 4/10.2.3 Folgen der freien Auftraggeberkündigung
 - 4/10.2.4 Abdingbarkeit
 - 4/10.2.5 Abnahme der unvollendeten Leistung
 - 4/10.2.6 Abrechnung eines Pauschalpreisvertrags nach Kündigung
 - 4/10.3 Kündigung wegen wesentlicher Überschreitung eines Kostenanschlags
 - 4/10.3.1 Allgemeines
 - 4/10.3.2 Definition des Kostenanschlags
 - 4/10.3.3 Fallgruppen
 - 4/10.3.4 Exkurs: Bausummenschätzung des Architekten
 - 4/10.3.5 Die Kündigung nach § 650 BGB

- 4/10.4 Außerordentliches Kündigungsrecht des Auftraggebers
 - 4/10.4.1 Allgemeines
 - 4/10.4.2 Kündigung nach § 8 Nr. 2 VOB/B
 - 4/10.4.3 Kündigung nach § 8 Nr. 3 VOB/B
 - 4/10.4.4 Kündigung nach § 8 Nr. 4 VOB/B
 - 4/10.4.5 Kündigung nach § 6 Nr. 7 VOB/B
- 4/10.5 Kündigungsrecht des Auftragnehmers
 - 4/10.5.1 Allgemeines
 - 4/10.5.2 Kündigung gemäß § 9 Nr. 1 VOB/B
 - 4/10.5.3 Weitere Kündigungsgründe (§ 314 BGB)
 - 4/10.5.4 Formale Voraussetzungen der Kündigung (§ 9 Nr. 2 VOB/B)
 - 4/10.5.5 Folgen der Kündigung
 - 4/10.5.6 Kündigung nach § 648a BGB
 - 4/10.5.7 Einvernehmliche Auflösung des Vertrags
- 4/10.6 Kündigung wegen Unterbrechung der Ausführung
- 4/11 Zahlung des Werklohns
 - 4/11.1 Abschlagszahlungen
 - 4/11.1.1 Bei BGB-Verträgen
 - 4/11.1.2 Beim VOB-Vertrag
 - 4/11.1.3 Abweichende Bestimmungen in Allgemeinen Geschäftsbedingungen
 - 4/11.1.4 Eintritt der Schlussrechnungsreife
 - 4/11.2 Vorauszahlungen
 - 4/11.2.1 Beim BGB-Vertrag
 - 4/11.2.2 Beim VOB-Vertrag
 - 4/11.3 Schlussabrechnung
 - 4/11.3.1 Beim BGB-Vertrag
 - 4/11.3.2 Beim VOB-Vertrag
- 4/12 Sicherung der Werklohnforderung
 - 4/12.1 Die Bauhandwerkersicherungshypothek
 - 4/12.2 Die Bauhandwerkersicherung nach §648a BGB
 - 4/12.3 Das Bauforderungssicherungsgesetz
 - 4/12.4 Die Unsicherheitseinrede
 - 4/12.5 Vertragliche Vereinbarung von Sicherheiten
- 5 Allgemeine Technische Vertragsbedingungen nach VOB/C**
 - 5/1 DIN 18299 – Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
 - 5/1.1 Änderungen der DIN 18299
 - 5/2 DIN 18459 – Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 5/2.1 Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung

| | |
|---------|---|
| 5/2.2 | Geltungsbereich |
| 5/2.3 | Stoffe und Bauteile |
| 5/2.4 | Ausführung |
| 5/2.5 | Nebenleistungen, Besondere Leistungen |
| 5/2.6 | Abrechnung |
| 5/3 | DIN 18331 – Betonarbeiten |
| 5/3.1 | Normensituation im Betonbau |
| 5/3.2 | Konkret zu DIN ATV 18331 |
| 5/3.3 | Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung |
| 5/3.4 | Geltungsbereich der Norm |
| 5/3.5 | Stoffe, Bauteile |
| 5/3.6 | Ausführung |
| 5/3.7 | Nebenleistungen, Besondere Leistungen |
| 5/4 | DIN 18379 – Raumlufttechnische Anlagen |
| 5/4.1 | Rechtliche Probleme |
| 5/4.2 | Beschaffungs- und Vorlagepflicht der Montage- und Werkstattplanung |
| 5/4.3 | Überprüfungspflicht des Auftragnehmers |
| 5/4.4 | Hinweispflichten |
| 5/4.5 | Stemm-, Fräs- und Bohrarbeiten |
| 5/4.6 | Einweisung des Bedienungs- und Wartungspersonals |
| 5/4.7 | Abnahmeprüfung – Technische Abnahme |
| 5/5 | DIN 18300 – Ausführen von Erdarbeiten |
| 5/6 | DIN 18330 – Ausführen von Mauerarbeiten |
| 5/7 | DIN 18451 – Gerüstarbeiten |
| 5/7.1 | Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung |
| 5/7.2 | Geltungsbereich |
| 5/7.3 | Stoffe und Bauteile |
| 5/7.4 | Ausführung und Gebrauchsüberlassung |
| 5/7.5 | Nebenleistungen, Besondere Leistungen |
| 5/7.6 | Abrechnung |
| 5/8 | Abrechnung von Bauleistungen |
| 5/8.1 | Teil 1: Abrechnungsgrundsätze nach VOB/B |
| 5/8.1.1 | Abrechnung von Abschlagsrechnungen |
| 5/8.1.2 | Erstellung der Schlussrechnung |
| 5/8.1.3 | Prüfbarkeit der Abrechnung/Voraussetzung für die Fälligkeit der Zahlung |
| 5/9 | DIN 18381 – Gas-, Wasser-, Abwasseranlagen |
| 5/9.1 | Einführung |
| 5/9.2 | Ausführung |

| | |
|----------|---|
| 5/9.2.1 | Allgemeines |
| 5/9.2.2 | Anforderungen an die Ausführung |
| 5/9.2.3 | Mess-, Steuer- und Regeleinrichtungen, Gebäudeleittechnik |
| 5/9.2.4 | Einweisung des Bedienungs- und Wartungspersonals |
| 5/9.2.5 | Mitzuliefernde Unterlagen |
| 5/9.3 | Nebenleistungen, Besondere Leistungen |
| 5/9.3.1 | Abschnitt 4.1 Nebenleistungen |
| 5/9.3.2 | Besondere Leistungen |
| 5/10 | DIN 18340 – Trockenbauarbeiten |
| 5/10.1 | Einführung |
| 5/10.2 | DIN 18340 Ausführung |
| 5/10.2.1 | Allgemeines |
| 5/10.2.2 | Verspachtelungen |
| 5/10.2.3 | Deckenbekleidungen und Unterdecken |
| 5/10.2.4 | Trenn- und Montagewände |
| 5/10.2.5 | Fertigteilestriche, Trockenunterböden und Systemböden |
| 5/10.2.6 | Dämmung |
| 5/10.2.7 | Zargen und Einbauteile |
| 5/11 | DIN 18345 – Wärmedämmverbundsysteme |
| 5/11.1 | Einleitung |
| 5/11.2 | Allgemeines |
| 5/11.2.1 | Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung |
| 5/11.3 | Geltungsbereich |
| 5/11.4 | Stoffe, Bauteile |
| 5/11.4.1 | Wärmedämm-Verbundsysteme |
| 5/11.4.2 | Werk- und Putzmörtel, Beschichtungsstoffe |
| 5/11.4.3 | Profile |
| 5/11.5 | Ausführung |
| 5/11.5.1 | Allgemeines |
| 5/11.5.2 | Wärmedämm-Verbundsysteme |
| 5/11.6 | Nebenleistungen, Besondere Leistungen |
| 5/11.6.1 | Nebenleistungen sind ergänzend zur ATV DIN 18299 |
| 5/11.6.2 | Besondere Leistungen |

6 Baulexikon: Begriffserklärung von A – Z